



– **DI APPROVARE** la perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori e vistata dal RUP, relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di netti €.474.658,72 oltre alle somme a disposizione, costituita dai seguenti documenti/elaborati:

1. Relazione di Perizia di Variante/Ripiano;
2. Computo Metrico Estimativo Variante;
3. Stima incidenza costo sicurezza;
4. Quadro Comparativo tra Progetto e Variante;
5. Elaborati Grafici (Tav. 01 progetto, Tav.02 variante, Tav.03 "As built")
6. Atto di sottomissione;

– **DI PRENDERE ATTO** che l'importo dei maggiori lavori ammonta a netti €.**71.685,37** per un importo complessivo pari ad €.**287.704,81** (compresi oneri per la sicurezza, esclusa IVA) e che la ditta GL.DO.GI. S.r.l. ha accettato con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione;

– **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento, rimodulato, il cui importo complessivo non supera lo stanziamento originario di cui al Decreto COR 150/18 e presenta economie pari ad €. 67.652,52.

L'Estensore

Ing. Alessio Anzuini

Il R.U.P.

Dott. Ferdinando Ragone

Il Responsabile di Funzione  
Dirigente

Ing. Silvio LIBERATORE

Il Soggetto Attuatore della Struttura di Missione

Dirigente

Dott. Antonio IOVINO

O

Attestato di Pubblicazione

Si attesta che in data \_\_\_\_\_ si è provveduto alla pubblicazione, sul sito regionale del COR, del presente provvedimento in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A. dettati dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

Il Soggetto Attuatore della Struttura di Missione

Dirigente

Dott. Antonio IOVINO

DECRETO N. 185 / S.M.E.A.

DEL 30 AGO. 2019

STRUTTURA DI MISSIONE PER IL SUPERAMENTO EMERGENZE DI PROTEZIONE CIVILE REGIONALI

FUNZIONE: STRUTTURE PROVVISORIE DI EMERGENZA, ACQUISIZIONE E DISLOCAZIONE IMMOBILI, MATERIALI E MEZZI, SUPPORTO AL COORDINALMENTO

**OGGETTO: Sisma Centro Italia 2016.** Strutture Abitative d'Emergenza - Realizzazione delle "opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni Abitative di Emergenza (S.A.E) -Lotto Funzionale XIV – Comune di Cagnano Amiterno (AQ)" ai sensi dell'art. 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19/09/2016, n. 394. **Approvazione Perizia di variante/ripiano e suppletiva.** CIG: 755197139E - CUP: C18D18000000001

## IL SOGGETTO ATTUATORE DELLA STRUTTURA DI MISSIONE

**PREMESSO** che i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nei mesi di agosto ed ottobre 2016 nonché gennaio 2017 sono stati interessati dagli eventi sismici caratterizzati da scosse di forte intensità che hanno causato la perdita di vite umane nonché feriti, dispersi e sfollati oltre a consistenti danni al patrimonio edilizio;

**VISTO:**

- la DGR n. 555/2016 con la quale si istituisce un Centro Operativo Regionale (C.O.R.) articolato in funzioni di supporto e coordinato dal Direttore del Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali e con funzioni vicarie del Dirigente in carica del Servizio Programmazione Attività di Protezione Civile e del Servizio Emergenze di Protezione Civile, e composto dal personale regionale;
- la determinazione 99/2016 DPC di composizione e funzionamento del C.O.R.;
- la DGR n. 23 del 26/01/2017 recante "Emergenza sisma che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016 – nuovo coordinatore e vice coordinatori" con la quale per le motivazioni in essa contenute, è stato nominato un nuovo Coordinatore del C.O.R. e due Vicecoordinatori;
- il Decreto COR n. 40/DPC del 23 febbraio 2017 di composizione e funzionamento del COR;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico de quo, ed i successivi provvedimenti di proroga, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**VISTO** l'Accordo Quadro n. 1238 stipulato in data 25/05/2016 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile e il RTI – (Modulcasaline S.p.A. – mandataria, Nav-SYstem S.p.A.-mandante) per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza e dei servizi ad esse connessi, Lotto 2;

che il RTI (Modulcasaline S.p.A. – mandataria, Ames S.p.A., Nav-SYstem S.p.A.- mandanti), con atto modificativo del 30/03/2017 del Notaio dott. Alfredo D'Antonio, registrato a Parma il 30/03/2017 al n. 4750 serie IT, è stato trasformato in RTI (Modulcasaline S.p.A. – mandataria, Nav-SYstem S.p.A.- mandante);

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";



**VISTA** l’Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, ed in particolare l’articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all’accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all’esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;

**VISTO:**

- il decreto COR n. 150/2018 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle “Opere di urbanizzazione e opere di fondazione per il posizionamento delle S.A.E. – Lotto Funzionale XIV – Comune di CAGNANO AMITERNO (AQ)” ai sensi dell’art. 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 394/2016, dell’importo complessivo di €1.464.495,16 per la fornitura e posa in opera delle Soluzioni Abitative Emergenziali (SAE) e dell’importo complessivo di **€.573.535,94** per l’esecuzione delle “opere di urbanizzazione e opere di fondazione”;
- il Decreto C.O.R. n. 189/2018 con cui è stato approvato il verbale di gara del 12.07.2018 e aggiudicato provvisoriamente i lavori per le “opere di urbanizzazione e opere di fondazione” all’impresa GI.DO.GI. S.r.l., con un ribasso offerto del 41,30% sull’importo a base di gara di €355.357,33;
- il contratto di appalto (scrittura privata) per i lavori di cui trattasi, sottoscritto tra i competenti uffici della Regione Abruzzo e l’Operatore Economico Impresa GI.DO.GI. S.r.l., in data 03/10/2018 per l’importo di complessivi €216.019,44 al netto di IVA e ribasso offerto del **41.30%**;
- il Decreto C.O.R. n. 248/2018 con cui è stato aggiudicato definitivamente l’appalto dei lavori di che trattasi all’operatore economico GI.DO.GI. S.r.l. con sede in L’Aquila;
- il quadro economico relativo al progetto delle opere di urbanizzazione come appresso suddiviso :

| QUADRO ECONOMICO OPERE DI FONDAZIONE/URBANIZZAZIONI                 |              |              |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Importo lavori                                                      | €348.121,53  |              |
| Di cui oneri di sicurezza indiretti (costi) non soggetti a ribasso  | € 10.741,64  |              |
| Oneri di sicurezza diretti (oneri) non soggetti a ribasso           | € 7.235,80   |              |
| Totale Lavori                                                       | €355.357,33  |              |
| Totale Lavori con applicato il ribasso del 41,30% + oneri sicurezza | € 216.019,44 |              |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione:                          |              |              |
| IVA sui lavori 10%                                                  | € 35.535,73  |              |
| Ex Art. 113 del D.lgs. 50/2016 (incentivi)                          | €7.107,15    |              |
| Imprevisti, Contr. ANAC , ecc.                                      | € 35.535,73  |              |
| Spostamento sottoservizi e allacci                                  | € 40.000,00  |              |
| Espropri                                                            | € 100.000,00 |              |
| Totale somme a disposizione                                         | € 218.178,61 | € 218.178,61 |
| Importo Complessivo dei lavori                                      |              | € 573.535,94 |

**CONSIDERATO** che durante il corso dei lavori, a causa di circostanze impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione, si è reso necessario posizionare le piastre sullo stesso livello attraverso posizionamento di materiale drenante per poter compensare l’orografia del terreno. E’ stato necessario effettuare ulteriori scavi e posizionare altro materiale drenante sul lato destro oltre a quello previsto per la viabilità. Per sopraggiunte esigenze impreviste ed imprevedibili in fase di progetto, si è valutato di spostare la tubazione della fognatura, distinta tra acque bianche ed acque nere, nella zona destra del lotto distinguendo l’adduzione del gas sulla parte sinistra. E’ stato necessario scavare all’interno dell’asilo comunale per collegare la tubazione allo scarico principale posta su strada, mentre sull’altro lato è stata posizionata la tubazione per passaggio della linea dell’acqua adiacente alla strada di accesso al lotto SAE. E’ stato necessario variare ed integrare alcune lavorazioni relative alla realizzazione delle linee di adduzione dei servizi, (gas, elettricità, acqua e

telefonia), alla realizzazione degli allacci alle condotte fognarie. Inoltre sono stati realizzati muretti di contenimento delle scarpate a monte delle strutture abitative. Le modifiche dei lavori, non hanno alterato la natura generale del contratto (D.Lgs 50/2016 art. 106, comma 1, lett. c, punto 2);

**CONSIDERATO** che si è dovuto riportare nella PERIZIA DI VARIANTE/RIPIANO (avendo già fatto eseguire i lavori a causa dell’emergenza) tutte le modifiche apportate al progetto considerando le nuove quantità;

**PRESO ATTO:**

- che i maggiori lavori sono stati inseriti nella perizia di variante e suppletiva di che trattasi, redatta dal Direttore dei Lavori e Direttore di Esecuzione del Contratto e vistata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016, del complessivo importo di **€.474.658,72** (di cui €14.750,02 per oneri di sicurezza indiretti) compreso € 7.235,80 per costi di sicurezza diretti, che ribassati della stessa percentuale offerta in sede di gara del 41,30% riduce l’importo dell’intervento a netti € 287.704,81, oltre a € 285.831,13 per somme a disposizione comprese le economie di ribasso pari ad € 67.652,52, di cui si riporta di seguito il quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO VARIANTE OPERE DI FONDAZIONE/URBANIZZAZIONI        |              |              |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Importo lavori                                                      | €467.422,92  |              |
| Di cui oneri di sicurezza indiretti (costi) non soggetti a ribasso  | € 14.750,02  |              |
| Oneri di sicurezza diretti (oneri) non soggetti a ribasso           | € 7.235,80   |              |
| Totale Lavori                                                       | €474.658,72  |              |
| Totale Lavori con applicato il ribasso del 41,30% + oneri sicurezza | € 287.704,81 | € 287.704,81 |
| Somme a disposizione dell'Amministrazione:                          |              |              |
| IVA sui lavori 10%                                                  | € 28.770,48  |              |
| Ex Art. 113 del D.lgs. 50/2016 (incentivi)                          | €7.107,15    |              |
| Imprevisti, Contr. ANAC , ecc.                                      | € 35.535,73  |              |
| Spostamento sottoservizi e allacci                                  | € 40.000,00  |              |
| Espropri                                                            | € 100.000,00 |              |
| Economie                                                            | € 67.652,52  |              |
| Totale somme a disposizione                                         | € 285.831,13 |              |
| Importo Complessivo dei lavori                                      |              | € 573.535,94 |

- che la variante è nei limiti di cui all’art. 106, c. 7, del D.lgs. 50/2016 (33,00% dell’importo);
- che la valutazione dei lavori in variante non ha richiesto l’introduzione di nuovi prezzi ma sono variate solamente le quantità di prezzi già presenti nel progetto e desunti dal prezziario in vigore nella Regione Abruzzo e che in prevalenza sono state maggiori le quantità eseguite a fronte del progetto iniziale;
- che l’importo dei maggiori lavori ammonta a netti **€.71.685,37** e la ditta GI.DO.GI. S.r.l. ha accettato con la sottoscrizione dell’atto di sottomissione con il quale saranno compensati i maggiori lavori eseguiti patti oneri e condizioni di cui al contratto principale;

**RITENUTO** pertanto di procedere all’approvazione della perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei Lavori e vistata dal Responsabile del Procedimento, relativa all’esecuzione dei lavori in oggetto dell’importo complessivo netto di €474.658,72 al lordo del ribasso;

**VERIFICATA** altresì la disponibilità finanziaria sulla Contabilità Speciale n. 6021, aperta ai sensi dell’OCDPC n.388 del 26.08.2016;

Per quanto proposto dal Responsabile della Funzione F.4

**DISPONE**